



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 42,10 M²

Cachan 94230

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 42,10 M²

Votre agence Guy Hoquet Cachan a le plaisir de vous proposer cet appartement 2 pièces, situé dans une résidence récente de 2015, sur le coteau de Cachan, à proximité de L'Haÿ-les-Roses.

Ce bien se compose d'une entrée, d'un séjour avec une loggia de 4,55m², au calme donnant sur l'espace vert de la copropriété, une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre avec accès à la loggia, salle d'eau avec WC.

Le chauffage et l'eau chaude sont assurés par une chaudière collective au gaz.

À proximité du bien :

- Bus 186 : arrêt "Belvédère" au pied de la résidence,
- Bus 193 : arrêt "Blum-Frettes" à 4 minutes à pied,
- Centre commercial Carrefour L'Haÿ-les-Roses à 8 minutes à pied.

Adresse du bien : 262 rue Gabriel Péri – 94230 Cachan. Bien proposé par Nicolas BELTANT, agent commercial(518 496 807).

42.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2015
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1616 €

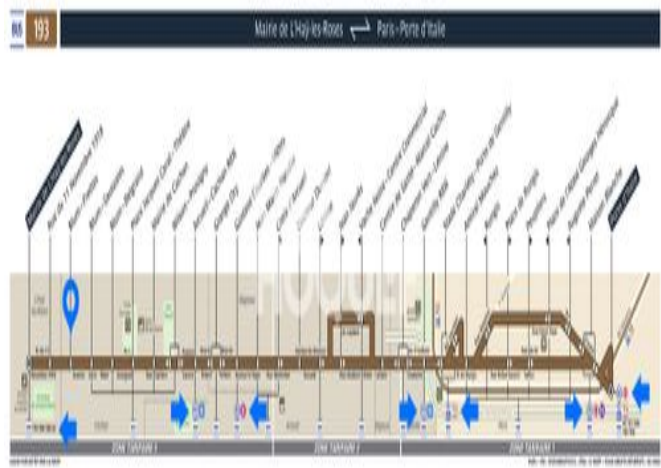
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





A photograph of the Guy Hoquet Cachan office storefront, featuring large glass windows and the company logo. To the right is a dark blue panel with contact information.

GUY HOQUET
Cachan

- ESTIMATION
- ACHAT
- VENTE
- LOCATION
- GESTION

01 41 24 20 20
cachan@guyhoquet.com

[f](#) guyhoquetimmobiliercachan
[i](#) guyhoquetcachan

14 rue Camille Desmoulins 94230 Cachan