



## Appartement Cachan 2 pièces

CACHAN 94230

**900 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 840 € Honoraires

charges locataires: 434.1 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 86.82 €

TTC.

**Guy HOQUET CACHAN**

14 rue Camille Desmoulins

94230 CACHAN

**01 41 24 20 20**

## Appartement Cachan 2 pièces

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier CACHAN vous propose en exclusivité, sur la commune de CACHAN, à 10 min à pieds du métro 14 IGR, un appartement 2 pièces bénéficiant d'un jardin spacieux ! Il comprend une entrée, une pièce principale lumineuse donnant sur le jardin, une cuisine ouverte aménagée, une chambre avec mezzanine et une salle de bains avec WC.

L'eau froide est collective et comprise dans les charges.

Libre

28.94 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

840

Provision sur charges	60
Conso Energ	283 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
Accès Bus	2 min
Accès RER	18 min

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 984€ et 1332€ au 01/01/2011

---

Photos du bien

