GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CACHAN 94230

3 pièces Centre Ville, immeuble de 2016

CACHAN 94230

389 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

3 pièces Centre Ville, immeuble de 2016

Centre ville de CACHAN, à une dizaine de minutes à pieds du RER et moins de deux minutes de toutes les commodités, venez découvrir ce 3 pièces en parfait état dans un immeuble de 2016.
Exposé au sud, au calme sur le jardin de la copropriété, il se compose d'un salon avec cuisine ouverte de plus de 26m2 ouvert sur un large balcon, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.
Parking en sous sol.

63.43 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	5

Dernier étage	Non
Accès RER	10 min
Provision sur charges	593.89 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	129
Charges annuelles (ALUR)	2375.56 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.66 m2
Jardin	Non
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-03-26 09:18:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 520€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET