



Appartement Cachan 4 pièces

CACHAN 94230

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Appartement Cachan 4 pièces

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir sur le secteur recherché du quartier Saint-Jean, un appartement 4 pièces offrant : entrée, séjour double exposé sud, deux chambres, cuisine indépendante, vaste salle de bains avec fenêtre et WC indépendant. Proche du RER et très au calme dans un quartier pavillonnaire, vous bénéficiez néanmoins de commerces à proximité qui vous facilitent la vie au quotidien.

Appartement coup de coeur.

75 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Date ERP	2025-01-13 20:53:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



