



Appartement Cachan 2 pièce(s) 71 m2

CACHAN 94230

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Appartement Cachan 2 pièce(s) 71 m2

Votre agence Guy Hoquet Cachan vous présente :

Un Local de 71.87m² aménagée en appartement de type 2 pièces, en rez-de-chaussée, niché dans une petite copropriété aux charges réduites.

Cette résidence est idéalement située à deux pas du Centre Ville, dans une rue calme et paisible. À une quinzaine de minutes de marche du RER B Arcueil-Cachan, qui accueillera la ligne 15 du Grand Paris Express, cet emplacement offre une accessibilité incomparable.

Une entrée dessert un WC séparés avec lave-main, une grande pièce de vie avec une cuisine US aménagée avec îlot central, une vaste de chambre, ainsi qu'une salle d'eau.

Diagnosics en cours...

71.87 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété 38

Charges annuelles (ALUR) 500 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



