GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CACHAN 94230

Maison proche centre ville

CACHAN 94230

659 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Maison proche centre ville

A une quinzaine de minutes du RER, proche des commerces du centre ville, venez découvrir cette maison moderne en ossature bois.
Sur un terrain de 208m2, cette maison mitoyenne dispose d'une pièce de vie de 40m2, traversante et ouverte sur terrasse avec vue dégagée exposée ouest.
En rez de jardin, une grande chambre (21m2) de plain pied sur jardin, salle d'eau et WC, ainsi qu'un étage avec 2 grandes chambres (17m2 et 14m2) supplémentaires, salle de bains et WC.
Stationnement, double vitrage alu et volets roulants électriques.....
Frais de notaires réduits!
Une visite s'impose .....

115 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Lotissement	Non

Nombre étages	3
Accès RER	15 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	39.78 m2
Jardin	Oui
Année construction	2024
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Date ERP	2024-02-19 22:01:24
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien