



Excellente situation !

Issy-les-Moulineaux 92130

1 564 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1364.34 €

Honoraires charges locataires: 766.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153.24 €
TTC.

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Excellente situation !

Idéalement situé, à 2 pas de la Mairie, du métro, des commerces et du Marché, nous vous proposons cet appartement de type 3 pièces traversant rénové en 2023, de 51m² avec un séjour ouvert sur cuisine aménagée et semi équipée.

On retrouve 2 chambres ainsi qu'une salle d'eau et WC séparés.

Une cave en sous-sol disponible avec l'appartement.

Eau froide, eau chaude et chauffage collectifs et inclus dans les charges.

Libre immédiatement.

51.08 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

1364.34

Provision sur charges	200
Conso Energ	250 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Gare	2 min
Accès Ecole	4 min
Distance Commerces	0.20 km
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 738€ et 998€ au 01/01/2021

Photos du bien





